

ПРОТОКОЛ № 2/2025
внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации «Союз строителей Ивановской области»

Место проведения: город Иваново, улица Велижская, дом 29, помещение 1007

Дата проведения: 31 января 2025 года

Время открытия собрания: 12 часов 30 минут

Время закрытия собрания: 13 часов 30 минут

Общее количество членов Ассоциации «Союз строителей Ивановской области» (далее – Ассоциация) на 31 января 2025 года составляет – 108 (сто восемь).

В соответствии с пунктом 5.7 Устава Ассоциации Общее собрание членов Ассоциации считается правомочным, если в его работе принимает участие более половины членов Ассоциации.

Присутствуют 100% членов Ассоциации. Необходимый кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Список лиц, принявших участие во внеочередном Общем собрании членов Ассоциации, указан в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации: Короленко Альберт Юрьевич, назначенный в соответствии с пунктом 5.11 Устава Ассоциации и протоколом внеочередного Общего собрания членов Ассоциации № 4/2024 от 2 декабря 2024 года.

Приглашенные лица: Владимиров Игорь Евгеньевич, исполнительный директор Ассоциации «Союз строителей Ивановской области».

Выступил Короленко А.Ю., предложивший избрать Секретаря собрания членов Ассоциации, возложив на него функцию подсчета голосов, и утвердить повестку дня собрания в предложенной редакции.

Постановили:

Избрать Секретарем собрания членов Ассоциации – Владимирова Игоря Евгеньевича и возложить на него функцию подсчета голосов.

Голосовали: «ЗА» - 108 (сто восемь) голосов, «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Постановили:

Утвердить повестку дня собрания в следующей редакции:

1. Об утверждении Положения о членстве в Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», о размере, порядке

расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.

2. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Союз строителей Ивановской области».

3. Об определении кредитной организации соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» для целей размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Союз строителей Ивановской области» на специальных банковских счетах.

Голосовали: «ЗА» - 108 (сто восемь) голосов, «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Короленко А.Ю., который предложил в связи с необходимостью внесения изменений в Приложение № 2 к Положению о членстве в Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, согласно решению Совета Ассоциации (протокол № 1/2025 от 24 января 2025 года), утвердить новую редакцию Положения о членстве в Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Голосовали: «ЗА» - 108 (сто восемь) голосов, «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Постановили:

Утвердить Положение о членстве в Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Союз строителей Ивановской области», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Короленко А.Ю., который сообщил, что протоколом Совета Ассоциации № 1/2025 от 24 января 2025 года, в соответствии с ч. 4 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о

формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

В связи с изложенным, предлагается утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Союз строителей Ивановской области».

Голосовали: «ЗА» - 108 (сто восемь) голосов, «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Постановили:

Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Союз строителей Ивановской области».

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Короленко А.Ю., который сообщил, что протоколом Совета Ассоциации № 1/2025 от 24 января 2025 года, в соответствии с ч. 4 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 7 000 000 (семь миллионов) рублей, а также размещении средств фонда (взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) на специальном банковском счете.

Учитывая изложенное, предлагается определить Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ДО «Ивановский» в г. Иваново), ИНН 7728168971, в качестве российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» для целей размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Голосовали: «ЗА» - 108 (сто восемь) голосов, «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль) голосов.

Постановили:

Определить Акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ДО «Ивановский» в г. Иваново), ИНН 7728168971, в качестве российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г.

№ 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» для целей размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Вопросы повестки дня исчерпаны. Собрание объявлено закрытым.

Председатель собрания



А.Ю. Короленко

Секретарь собрания



И.Е. Владимиров