

Утверждено  
решением Совета Ассоциации  
«Союз строителей Ивановской области»  
(протокол № 4/2024 от 02.12.2024)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о контроле за деятельностью членов**  
**Ассоциации «Союз строителей Ивановской области»**

город Иваново, 2024 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Союз строителей Ивановской области» (далее – Ассоциация) устанавливает порядок осуществления контроля за деятельностью членов Ассоциации, в том числе контроля:

1.1.1. за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

1.1.2. за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ);

1.1.3. за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – с использованием конкурентных способов заключения договоров), в частности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

1.1.4. соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

1.2. Контроль за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса,

заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и соответствием фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, осуществляется в случае, если Ассоциацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, имеющими отношение к предмету настоящего Положения.

1.4. Статус, порядок формирования, полномочия Контрольного комитета Ассоциации определяются Положением о Контрольном комитете Ассоциации.

1.5. Контроль за деятельностью членов Ассоциации осуществляется Контрольным комитетом в форме плановых и внеплановых проверок.

1.6. Ассоциация имеет право осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

## **2. ПЛАНОВЫЕ ПРОВЕРКИ**

2.1. Ежегодный план проведения проверок утверждается Советом Ассоциации.

2.2. Копия в электронной форме ежегодного плана проведения проверок членов Ассоциации, а также общая информация о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за 2 (два) предшествующих года, размещается на официальном сайте Ассоциации.

2.3. Плановые проверки проводятся не реже 1 (одного) раза в 3 (три) года, но не чаще 1 (одного) раза в год. При этом контроль за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется Ассоциацией в форме проверки, проводимой не реже чем 1 (один) раз в год.

2.4. Продолжительность плановой проверки устанавливается Советом Ассоциации. При этом Совет Ассоциации вправе определить продолжительность плановых проверок при утверждении ежегодного плана проведения проверок. В случае необходимости продолжительность проведения плановой проверки в отношении конкретного члена Ассоциации может быть изменена Советом Ассоциации.

### **3. ВНЕПЛАНОВЫЕ ПРОВЕРКИ**

3.1. Основаниями для проведения внеплановой проверки являются:

3.1.1. поступившая в Ассоциацию информация или жалоба о нарушении членом Ассоциации требований, относящихся к предмету проверки, указанному в пункте 1.1 настоящего Положения;

3.1.2. непосредственное обнаружение работниками или должностными лицами Ассоциации достаточных данных, свидетельствующих о возможном нарушении членом Ассоциации требований, относящихся к предмету проверки, указанному в пункте 1.1 настоящего Положения;

3.1.3. истечение срока исполнения членом Ассоциации ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения.

3.2. Не может служить основанием для проведения внеплановой проверки анонимная информация.

3.3. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе, или факты, подлежащие проверке, назначенной по иным основаниям.

3.4. Продолжительность внеплановой проверки не может превышать 30 (тридцать) дней. Срок проведения проверки может быть продлен, но не более чем на 30 (тридцать) дней.

### **4. ПРОВЕРКА СООТВЕТСТВИЯ ФАКТИЧЕСКОГО СОВОКУПНОГО РАЗМЕРА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА**

4.1. Член Ассоциации, который выполняет работы по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан ежегодно представлять уведомление в Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам (далее - уведомление) в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

4.2. В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

4.3. Уведомление должно содержать:

а) сведения о являющемся членом Ассоциации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации);

б) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса по состоянию на 1 января отчетного года;

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

г) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года;

д) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

4.4. К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

4.5. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

4.6. Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Ассоциацию, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Ассоциации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

4.7. Ассоциация в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления и документов, направленных в соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в

течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Принятие решения о проведении проверки в соответствии с настоящим пунктом Положения, а также уведомление члена Ассоциации о проведении такой проверки не требуется.

4.8. При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда исполненными на основании акта приемки результатов работ.

4.9. Если по результатам проверки, указанной в пункте 4.1 настоящего Положения, будет установлено, что по состоянию на начало следующего за отчетным года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Ассоциация в трехдневный срок после завершения проверки направляет ему предупреждение о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера вноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена.

4.10. В случае, если член Ассоциации не представил необходимых документов, указанных в частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Ассоциация вправе самостоятельно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, получить необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

4.11. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера

внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.12. Член Ассоциации, не уплативший указанный в пункте 4.11 настоящего Положения дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

## **5. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРКИ**

5.1. Решение о проведении проверки принимается Председателем Контрольного комитета или его заместителем. Решение о проведении плановой проверки должно соответствовать ежегодному плану проведения проверок, утвержденному Советом Ассоциации.

5.2. О проведении проверки член Ассоциации уведомляется в срок не позднее 5 (пяти) дней до даты начала проверки.

5.3. Проверка может проводиться в следующих формах:

5.3.1. без выезда по месту нахождения члена Ассоциации путем исследования представленных документов (камеральная проверка);

5.3.2. с выездом по месту нахождения члена Ассоциации либо на объект, на котором выполняются строительные работы (выездная проверка).

5.4. Выездная проверка проводится в случае, если при камеральной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие члена Ассоциации (кандидата в члены Ассоциации) и (или) его деятельности требованиям, являющимся предметом контроля.

5.5. Форма проведения проверки определяется Председателем Контрольного комитета или его заместителем.

5.6. Ассоциация вправе запросить у члена Ассоциации необходимые для проверки сведения и документы. Член Ассоциации обязан в течение 7 (семи) дней со дня получения запроса Ассоциации предоставить запрашиваемые сведения и документы. Указанные в запросе документы представляются в виде копий, заверенных печатью и подписью уполномоченного лица члена Ассоциации.

5.7. Ассоциация, а также ее работники и должностные лица, принимающие участие в проведении проверки, не вправе изымать оригиналы документов, относящихся к предмету проверки.

## **6. ПРИМЕНЕНИЕ РИСК-ОРИЕНТИРОВАННОГО ПОДХОДА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

6.1. Если деятельность члена Ассоциации связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль Ассоциации за деятельностью таких членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода.

6.2. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

6.3. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска должны учитывать тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и вероятность несоблюдения объектов контроля обязательных требований.

6.4. Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.

6.5. Основными показателями категорий рисков являются:

показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);

показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

6.6. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому процессу и (или) явлению (источнику рисков), способствующим возникновению того или иного вида риска и определяющим его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

6.7. Расчет значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий.

6.7.1. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

6.7.2. Расчет показателя тяжести потенциальных негативных последствий осуществляется следующим образом:



- определяются факторы риска, указанные в пункте 6.7.3 настоящего Положения;

- устанавливаются категории риска и их значимость;

- осуществляется сопоставление значимости риска и категории риска.

6.7.3. Факторы риска, рассматриваемые при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий:

– наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля;

– непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий;

– фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса.

К факторам риска относятся возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск.

6.7.4. Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий используются шесть категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск». Каждая категория риска сопоставляется с соответствующим показателем его значимости в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1. Сопоставление категорий риска с показателем его значимости:

<b>Категория риска</b>	<b>Значимость риска</b>
Низкий риск	1
Умеренный риск	2
Средний риск	3
Значительный риск	4
Высокий риск	5
Чрезвычайно высокий риск	6

6.7.5. Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска установлены в Приложении №14.

6.7.6. Показатель тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений факторов риска.

6.7.7. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

6.8. Расчет значений показателей вероятности несоблюдения обязательных требований.

6.8.1. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.

6.8.2. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации следующих факторов риска:

- наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований;
- наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия;
- наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля;
- наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля;
- наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора);
- наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований;
- наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности;
- наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания;
- наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ;
- наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

6.8.3. Контрольный комитет определяет вероятность реализации каждого фактора риска, исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля.

6.8.4. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований в Приложении №15 установлена допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени, а также шкала оценки от 1 до 6 с шагом 1, в которой 1 соответствует очень низкой вероятности реализации риска, 6 - чрезвычайно высокой вероятности реализации риска.

6.8.5. Показатель вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска.

6.8.6. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

6.9. Применение результатов расчета значений показателей риск-

ориентированного подхода.

6.9.1. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода выражается числовым значением и определяется как средняя величина значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий и значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований. Определение итогового результата расчета значений показателей риск-ориентированного подхода осуществляет Контрольный комитет Ассоциации.

6.9.2. При определении итогового результата расчета значений показателей значимость риска определяется по целому числу без использования округления.

6.9.3. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется Ассоциацией для определения формы и продолжительности мероприятий по контролю члена Ассоциации в соответствии с Приложением № 16.

6.9.4. Плановые проверки, периодичность проведения которых определена в п. 2.3 настоящего Положения, осуществляются с установленной периодичностью независимо от итогового результата расчета значений показателей риск-ориентированного подхода.

6.9.5. Ассоциация осуществляет следующие мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в отношении всех категорий риска:

- регулярное обобщение практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований;
- информирование членов Ассоциации о типичных нарушениях обязательных требований.

## **7. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ**

7.1. По результатам проверки лицами, участвующими в проверке, составляется акт проверки в 2 (двух) экземплярах, один из которых направляется лицу, в отношении которого проводилась проверка, либо вручается уполномоченному представителю члена Ассоциации под расписку об ознакомлении, либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

7.2. В случае выявления нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, материалы проверки передаются в Дисциплинарный комитет.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АССОЦИАЦИИ, ЕЕ РАБОТНИКОВ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ**

8.1. Ассоциация, а также ее работники и должностные лица, принимающие участие в проведении проверки, отвечают за неразглашение и нераспространение сведений, полученных в ходе ее проведения.

8.2. Ассоциация несет перед своими членами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, ответственность за неправомерные действия работников Ассоциации при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Ассоциации.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через 10 (десять) дней с момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9.2. В случае если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего Положения являются Приложения № 1-16.

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**Утвержден**  
решением Совета Ассоциации  
«ИвановоСоюзСтрой»  
Протокол № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Председатель Совета  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**ПЛАН**  
осуществления контроля за деятельностью членов  
Ассоциации «Союз строителей Ивановской области» на 20\_\_ год

г. Иваново

<b>№ п/п</b>	<b>Номер по реестру</b>	<b>Наименование организации /Ф.И.О. индивидуального предпринимателя</b>	<b>ИНН</b>	<b>Месяц проведения проверки</b>
1.				
2.				
3.				

Исполнительный директор \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

к приказу Исполнительного директора  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»  
от «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_

**ПЛАН**

осуществления контроля за деятельностью членов Ассоциации  
в \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

№ п/п	Номер по реестру	Наименование организации/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	ИНН	Состав комитета	Сроки проведения проверки	

Исполнительный директор  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

г. Иваново

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**АКТ**  
**проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя)

при приеме в члены Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» на соответствие требованиям, установленным Положением о членстве Ассоциации «Союз строителей Ивановской области»

**Состав Контрольного комитета**

Председатель

Члены комитета:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Контрольный комитет провел проверку

\_\_\_\_\_  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

на соответствие ее (его) требованиям, установленным Ассоциацией «ИвановоСоюзСтрой» к своим членам.

**Заключение комитета:**

1. Заявителем представлены документы в полном объеме.
2. Заявитель соответствует требованиям, установленным Ассоциацией «ИвановоСоюзСтрой» к своим членам.
3. Рекомендовать Совету Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» принять

\_\_\_\_\_  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

в члены Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой».

Председатель -

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Члены комитета:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

г. Иваново

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

**АКТ**  
**проверки члена Ассоциации**

(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя)  
**в связи с изменениями, вносимыми в реестр членов**  
**Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

**Состав Контрольного комитета**

Председатель

Члены комитета:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Контрольный комитет провел проверку члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

на соответствие его требованиям, установленным Ассоциацией «ИвановоСоюзСтрой» к своим членам, в связи с изменениями, вносимыми в реестр членов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

**Заключение комитета:**

1. Членом Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» представлено заявление и документы, для внесения изменений в реестр членов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» в связи с: \_\_\_\_\_

(изменениями наименования юр. лица, местонахождения юр. лица или ИП, увеличением взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до \_\_\_ уровня ответственности, увеличением взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до \_\_\_ уровня ответственности, намерением выполнять работы по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства или другими изменениями – указать нужное)

2. Член Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» соответствует требованиям, установленным Ассоциацией «ИвановоСоюзСтрой» к своим членам.

3. Рекомендовать Совету Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

(юридическому лицу/ индивидуальному предпринимателю – члену Ассоциации)  
внести изменения в реестр членов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» по существу поданного им заявления.

Председатель -

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

члены комитета:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

г. Иваново

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Распоряжение № \_\_\_\_**

На основании Плана осуществления контроля за деятельностью членов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» на 20\_\_ год и Приказа Исполнительного директора от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

Контрольного комитета Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» в составе:

\_\_\_\_\_ - председатель комитета

\_\_\_\_\_ - член комитета

\_\_\_\_\_ - член комитета

в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. провести плановую проверку члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» \_\_\_\_\_ в части:  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

– соблюдения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту, утвержденных НОСТРОЙ, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»;

– исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о фактическом совокупном размере обязательств по ним, в случае если такие договоры им заключались.

Материалы проверки направить Исполнительному директору Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Исполнительный директор  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

№ \_\_\_\_\_

г. Иваново

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении плановой проверки члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

На основании требований статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ, стандартов и внутренних документов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой», а также утвержденного Плана проверок на 20\_\_ год, за деятельностью своих членов \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ подлежит контролю (наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя) за соблюдением членом Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту, утвержденных НОСТРОЙ, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой».

Проверка проводится в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по месту нахождения члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой».

Для проведения проверки член Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» предоставляет следующие документы:

1. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица / индивидуального предпринимателя.
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц / индивидуальных предпринимателей.
3. Штатное расписание юридического лица / индивидуального предпринимателя на день проверки.
4. Приказы о приеме на работу специалистов.
5. Документы, подтверждающие наличие специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей.
6. Если это предусмотрено внутренними положениями Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» и требованиями законодательства Российской Федерации, документы, подтверждающие наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор этой Службой, и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию - при наличии в штатном расписании

заявителя указанных должностей.

В случае непредставления указанных сведений Ассоциация «ИвановоСоюзСтрой» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «Союз строителей Ивановской области».

Исполнительный директор  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

№ \_\_\_\_\_

Наименование организации, ФИО  
индивидуального предпринимателя  
(члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении внеплановой проверки члена Ассоциации**

\_\_\_\_\_ (наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя)

В соответствии с требованиями статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Союз строителей Ивановской области» и иных обращений» на основании жалобы (обращения), полученной от \_\_\_\_\_ в отношении

\_\_\_\_\_ (наименование, ФИО лица)

\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_) - члена  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя)  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой», подлежит внеплановой проверке.

Проверка будет проводиться в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по месту нахождения члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой».

Для проведения проверки просим предоставить следующие документы\*:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

И т.д.

*\*Указываются только те документы, которые необходимы для исследования фактов, указанных в жалобе(обращении)*

В случае непредставления указанных сведений или несоответствия члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой» требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту, утвержденных НОСТРОЙ, Ассоциация «ИвановоСоюзСтрой» вправе применить к такому члену меры дисциплинарного воздействия в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Исполнительный директор  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**АКТ**  
**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**  
**о проведении плановой проверки члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

**1. Основания для проведения проверки:**

**2. Состав комитета:**

Председатель комитета: \_\_\_\_\_

члены комитета: \_\_\_\_\_

**3. Период проведения проверки:** с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**4. Место проведения проверки** \_\_\_\_\_

**5. Лица, участвующие в проверке:** \_\_\_\_\_

**6. Выявленные нарушения:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**7. Заключение комитета:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Председатель комитета:** \_\_\_\_\_

**члены комитета:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**С Актом ознакомлен, экземпляр Акта получил:**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**АКТ**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**о проведении проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

**1. Основания для проведения проверки:**

**2. Состав комитета:**

Председатель комитета: \_\_\_\_\_

Члены комитета: \_\_\_\_\_

**3. Период проведения проверки:** с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**4. Соответствует (не соответствует):**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
**5. Заключение комитета:**

**Приложения:**

Председатель комитета: \_\_\_\_\_

Члены комитета: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**Предупреждение**  
**о превышении установленного в соответствии с ч.13 ст.55.16 ГрК РФ уровня**  
**ответственности**  
Выдано члену Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»

---

(наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

По результатам проведенной проверки соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств за 20\_\_ год, составлен Акт проверки от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Требуем в пятидневный срок с даты получения данного Предупреждения внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного для соответствующего уровня ответственности в сумме \_\_\_\_\_.

В случае неуплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств указанной суммы, Вы не будете иметь права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Председатель комитета:** \_\_\_\_\_  
**Члены комитета:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»**  
**ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**АКТ**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**о проведении внеплановой проверки члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

\_\_\_\_\_ (наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

- 1. Основания для проведения проверки:**
- 2. Состав комитета:**  
Председатель комитета: \_\_\_\_\_  
Члены комитета: \_\_\_\_\_
- 3. Период проведения проверки:** с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
- 4. Место проведения проверки** \_\_\_\_\_
- 5. Лица, участвующие в проверке:** \_\_\_\_\_
- 6. Выявленные нарушения:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**7. Заключение комитета:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Председатель комитета:** \_\_\_\_\_  
**Члены комитета:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**С Актом ознакомлен, экземпляр Акта получил:**

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Ассоциация «Союз строителей Ивановской области»  
ОГРН 1243700006571 ИНН 3700021844**

---

**АКТ**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**о проведении повторной проверки члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»**

\_\_\_\_\_ (наименование организации /ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН)

**1. Основания для проведения проверки:**

**2. Состав комитета:**

Председатель комитета: \_\_\_\_\_

Члены комитета: \_\_\_\_\_

**3. Период проведения проверки:** с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**4. Место проведения проверки:** \_\_\_\_\_

**5. Лица, участвующие в проверке:** \_\_\_\_\_

**6. Устранение выявленных нарушений:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**7. Заключение комитета:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Председатель комитета:** \_\_\_\_\_

**Члены комитета:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**С Актом ознакомлен, экземпляр Акта получил:**

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(бланк организации)

Исх. № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Исполнительному директору  
Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»  
\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**об устранении членом Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой»  
выявленных нарушений в соответствии с Предписанием Дисциплинарного комитета  
(Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_) по акту проверки Контрольного комитета от  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

№ п/п	Выявленные нарушения (вид нарушения)	Дата устранения по предписанию	Фактическая дата устранения
1.			
2.			
3.			
4.			

Приложение на \_\_\_\_\_ листах (документы, подтверждающие устранение нарушений, прилагаемые к настоящему извещению)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность руководителя члена Ассоциации «ИвановоСоюзСтрой», ФИО, подпись)

**Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий факторов риска, рассматриваемых при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий**

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска
1	Наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля:			
	1.1. Наличие фактов возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
	1.2. Размер возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 10 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 20 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 50 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 50 млн. руб.
2	Непринятие объектом контроля мер, направленных на	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3

	предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий	Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
3	Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса	Низкий риск	1	
		Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
		Средний риск	3	Второй уровень ответственности
		Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
		Высокий риск	5	Четвертый уровень ответственности
		Чрезвычайно высокий риск	6	Пятый уровень ответственности

**Допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени и Шкала оценки вероятности реализации риска для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований при применении риск-ориентированного подхода**

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения частоты проявления факторов риска за год
1	Наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
2	Наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
3	Наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
4	Наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
5	Наличие фактов о неисполненных	Низкий риск	1	0
		Умеренный	2	Не более 3

	предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора)	риск		
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
6	Наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
7	Наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
8	Наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
9	Наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8
10	Наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях,	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3
		Средний риск	3	Не более 5
		Значительный риск	4	Не более 7
		Высокий риск	5	Не более 8
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8

	согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ			
--	---	--	--	--



**Определение формы и продолжительности мероприятий по контролю члена  
Ассоциации**

Категория риска	Значимость риска	Формы и продолжительность мероприятий по контролю
Низкий риск	1	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка продолжительностью не более 30 дней
Умеренный риск	2	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка продолжительностью не более 35 дней
Средний риск	3	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка или по решению Председателя Контрольного комитета выездная проверка продолжительностью не более 40 дней
Значительный риск	4	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка или по решению Председателя Контрольного комитета выездная проверка продолжительностью не более 45 дней
Высокий риск	5	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка или по решению Председателя Контрольного комитета выездная проверка продолжительностью не

		более 50 дней
Чрезвычайно высокий риск	6	Проверки, за исключением контроля за исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров: - камеральная проверка или по решению Председателя Контрольного комитета выездная проверка продолжительностью не более 60 дней